



Inheritance Planning



الْقُرْآنُ الْكَرِيمُ

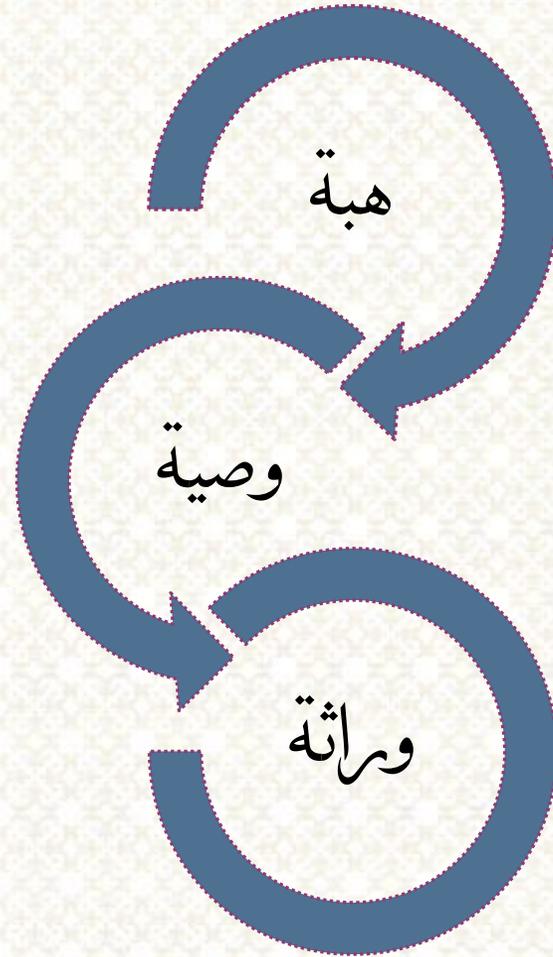
لِلرِّجَالِ نَصِيبٌ مِّمَّا تَرَكَ الْوَالِدَانِ وَالْأَقْرَبُونَ وَلِلنِّسَاءِ
نَصِيبٌ مِّمَّا تَرَكَ الْوَالِدَانِ وَالْأَقْرَبُونَ مِمَّا قَلَّ مِنْهُ أَوْ كَثُرَ

نَصِيبًا مَّفْرُوضًا

نَصِيبًا مَّفْرُوضًا - full clarity



3 CONCEPTS



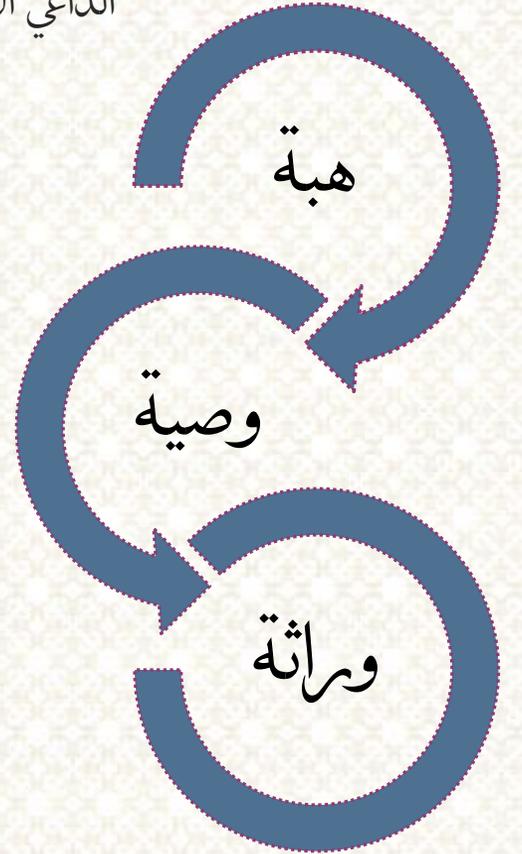
3 CONCEPTS

الداعي الاجل سيدنا طاھر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"موت پیشتر چاہے تر نے اُپی دیدا

..ھوے موت (نا) بستر پر سوتا بعد ایک حصہ تمارو

انے بے ۲/ حصہ وارثو نا"



هبة

Gift





ہبۃ / Gift



الداعی الاجل سیدنا طاہر سیف الدین رض فرماوے چھے:

"باوا پوتانا فرزند ، پوتانا بیرو، بہن نے اپی سکے چھے ، قرابۃ والا نے ،

ہر کس وناکس نے بخشش آپے"





ہبۃ / Gift



الداعی الاجل سیدنا طاہر سیف الدین رض فرماوے چھے:

"باوا پوتانا فرزند ، پوتانا بیرو، بہن نے اُپی سکے چھے ، قرابۃ والا نے ،

ہر کس وناکس نے بخشش اُپے"

جر نے بھی چاہے ہبۃ کرے



ہبۃ / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"باوا پوتانا فرزند ، پوتانا بئرو، بہن نے اُپی سکے چھے ، قرابۃ والا نے ،

ہر کس وناکس نے بخشش اُپے"

جر نے بھی چاہے ہبۃ کرے

وارث واسطے بھی تھائی ، غیر وارث واسطے بھی تھائی

ہبہ / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

هر كس وناكس نے بخشش اے"

جر نے بھی چاہے ہبہ کرے

وارث واسطے بھی تھائی، غیر وارث واسطے بھی تھائی

تفضیل جائز چھے



ہبہ / Gift



ہبہ لینار قبول کری لے تو { جائز چھے (الہبۃُ جائزۃٌ اذا قُبِلت)

ہبہ نو قبول کروو لازم چھے





هبة / Gift



هبة لینار قبول کری لے تو { جائز چھے (الہبۃ جائزۃ اذا قُبِلت) 

هبة نو قبول کروو لازم چھے

قبضۃ لازم ناھي 



هبة / Gift

هبة لینار قبول کری لے تو { جائز چھے (الہبۃُ جائزۃٌ اذا قُبِلت)

هبة نو قبول کروو لازم چھے

قبضۃ لازم نتھی

"فرزند غیر بالغ نے بخشے تو فرزند طرف سی **باوا** قبول کرے"



ہبۃ / Gift



الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھ:

"ہبۃ ہوئی زندگی ما، جر ما گزری جا سے اہما ہبۃ نہ کری

سکے"





ہبہ / Gift



الداعي الاجل سيدنا طاہر سيف الدين رض فرماوے چھ:

"ہبہ ہوئی زندگی ما، جر ما گزری جا سے اہما ہبہ نہ کری

زندگی ما سیکے transfer تھی گوی

واپس لیو جائز نہی





ہبۃ / Gift



الداعی الاجل سیدنا طاہر سیف الدین رض فرماوے چھے:

"وصیۃ ما لکھی جائی کر فلان نے بخشش کرے تر جائز نہیں"



هبة / Gift



ايك room رهوا ديجو



هبة / Gift

هبة نوافارم

هبة فام		بسم الله الرحمن الرحيم	
الحمد لله العزيز الوهاب ، وصلى الله على رسوله محمد وعلى وصيه علي والهبا الذين اعطاهم الله الحكمة وفصل الخطاب ، وعلى دعواتهم الذين هم سور الذكر الحكيم واولو الالباب ، وعلى داعي العصر والحين الداعي الاجل سيدنا ومولانا ابي جعفر الصادق عالى قدر مفضل سيف الدين ع الذي هو الامام الزمان ع اشرف الحجاب			
هبة كرتارنو مكل نام	موضع:	ITS:	فام نمبر يك نمبر سنة
هبة قبول كرتارنو مكل نام:	موضع:	ITS:	
هبة قبول كرتارنو مكل نام هوي تواهنا باوا / ولي نواتم:	موضع:	ITS:	
ميس نيچ دستخط كرتارنو مكل نام / امة داعي الله الامين سيدنا عالى قدر مفضل سيف الدين ع هبة كرتارنو نام نى خداتعالى بيرسيدنا عالى قدر مفضل سيف الدين ع نى دعاء مبارك سبب جبر نعمتو بخشي هبة ، اهما سي اج برهتر تاريخ تاريخ - مهينا - ورس ماري عقل نى صحة نى حالة ماري ماضي خوشي سي كوئي دبان بغير رسول الله ع نى شريعة غراه مطابق هبة قبول كرتارنو نام نى ماري حسب الذيل ملكة:			
هبة (ملكه) نى قسم:			
كهار واقع هبة:			
ملكه نى تملكه:		فى الحال كونا قبضة ما هبة ، نام (ITS) هبة:	
عنوان:		(Details of Area/Amount/Weight)	
هبة كرونه جهوز ، انة المرين:			
نام	ITS	نام	ITS
(1)		(2)	
(2)		(3)	
(3)		(4)	
ننى شاهد راکهون جهوز ، وكفى باالله شهيدا ايجتل هبة كيدي هوي ملكة يا ملكون نى دنيا نا قانون مطابق legal دستاويز كوي ايس ايم ميعاد كرونه جهوز . ميس نيچ دستخط كرتارنو مكل نام / امة سيدنا ع هبة قبول كرتارنو نام نى بر اوبولكها مطابق جبر ملكة هبة (بخش كيدي هبة ، نر ميس قبول كرونه جهوز ، اهتوشكر كرونه جهوز ، انة انا حق ما دعاه كرونه جهوز ، وكفى باالله شهيدا			
هبة كرتارنا دستخط:	(1) شاهد نا دستخط	(3) شاهد نا دستخط	
هبة قبول كرتارنا دستخط:	(2) شاهد نا دستخط	(4) شاهد نا دستخط	
العامل الحاضر - يا - عمل دارنا دستخط تاريخ تاريخ - مهينا - ورس			
Date: DD-MM-YY			
نوت - اقام سامه مابلي * هبة كرتار ، هبة قبول كرتار ، شاهدون ا Photo ID ا نى Address Proof (دستخط سامه) كاغذات ملحق كرونه: * ملكة نا جلة ، Legal Documents, Ownership proof, Lawyer verification letter ، ملكة نا ملكة نا ملكة نا			

تمكن

سهل

clarity



التجارة الساجدة

وصية

Will



وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةُ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةَ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

"وصية چھیلا دم لگ کری سکے چھے"

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةَ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

"وصية چھیلا دم لگ کری سکے چھے"

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض

مکتوبہ عند رأسه

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةَ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

"وصية چھیلا دم لگ کری سکے چھے"

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض

مکتوبہ عند رأسه

Safeguard للصحيح حوطة وللريض فريضة

وصية / Will

"اوصيكم بتقوى الله وطاعته" - ير وصية كروي جوئي

علم ني وصية انے علم سي وصية ، "العلم خير من المال"

امير المؤمنين صع ير امام حسن عا نے تيس ٣٠٪ وصية فرماوي

وصية / Will

"لَا وَصِيَّةَ لِرِثٍ"

وصية / Will

"لَا وَصِيَّةَ لِرِثٍ"

خيرنا كامو (حج)

Grand
children

رضاعة

گود ليدا هوا
فرزند



وصية / Will



الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"ھوے وصية ،

انسان پوتانا مال نا **تیسرا حصّہ ما وصية** کری سکے چھے"



وصية / Will

"ولا تجوز الوصية باكثر من الثلث الا ان يجيزها الورثة"

فقط **ثلث 1/3** لگ جائز چھے ، رُبع 1/4 یا خُمس 1/5 کرے یر مستحب چھے

ثلث 1/3 کرتا زیادة وصية کروو جائز چھے جو ورثاء جائز راکھے

وصية / Will

"ولا تجوز الوصية باكثر من الثلث الا ان يجيزها الورثة"

فقط ثلث $\frac{1}{3}$ لگ جائز چھے ، رُبع $\frac{1}{4}$ یا خُمس $\frac{1}{5}$ کرے یر مستحب چھے

ثُلث $\frac{1}{3}$ کرتا زیادة وصية کروو جائز چھے جو ورثاء جائز راکھے

وصية / Will

"ولا تجوز الوصية باكثر من الثلث الا ان يجيزها الورثة"

فقط ثلث $\frac{1}{3}$ لگ جائز چھے ، رُبع $\frac{1}{4}$ یا خُمس $\frac{1}{5}$ کرے یر مستحب چھے

ثُلث $\frac{1}{3}$ کرتا زیادة وصية کروو جائز چھے جو وراثت جائز راکھے

تر بعد وراثت یر سگلا نا قول سی پھری سکے نہیں

(اذا رضوا الورثة فقد تم ، فلیس لهم ان یعودوا قط)

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية کرنار نے لائق چھے کر پوتانا امام واسطے کم از کم **ثُلث الثُلث** یعنی **ثو^۹ مو حصّة** ،

پوتانا تیسرو حصّة چھے ، تر ما سی تیسرو حصّة .. ،

ایمئل پوتانی وصية ما امام الزمان صلوات الله عليه نوحق راکھے."

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية کرنار نے لائق چھے کر پوتانا امام واسطے کم از کم تُلُث التُلُث یعنی تو^۹ مو حصّة ،

پوتانا تیسرو حصّة چھے ، تر ما سی تیسرو حصّة .. ،

ایمئل پوتانی وصية ما امام الزمان صلوات الله عليه نوحق راکھے."

سیدی عبد القادر حکیم الدین قس



وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية چھيلا دم لگ کري سکے چھے.."

چھيلي وصية پر عمل ، چاھے تر وقت پھراوي سکے."



وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية چھيلا دم لگ کري سکے چھے.."

چھيلي وصية پر عمل، چاهے تر وقت پھراوي سکے."

"اذا وقع الاشهاد عليها"

يَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا شَهَادَةً بَيْنَكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ حِينَ الْوَصِيَّةِ أَثَانَ ذَوَا عَدْلٍ مِّنكُمْ

ہبہ / وصیہ

وصیہ	ہبہ		
وصیہ وراثہ نے نہیں تھائی (الاکہ وراثہ منظور رکھے)	جر نے چاہے (کلیہ اختیار)	کوئے	1
ثلث $\frac{1}{3}$ سی زیادہ نہیں (الاکہ وراثہ منظور رکھے)	جتو چاہے	کتو	2
موت نا وقت ما خاصہ تاکید چھے کر وصیہ نہ کیڈی ھوئی تو وصیہ کرے	اخري مرض ما نہیں	کیا وقت ما	3
بعد المات transfer تھاسے	زندگی ما { transfer تھی جاسے		4
اخري دم لگ بدلی سکے چھے ، اخري وصیہ گناسے	revoke/return نہیں تھائی	condition	5

وراثة

فَرِيضَةٌ مِّنْ أَللّهِ

وراثتك



مِمَّا تَرَكَ

مِنْ بَعْدِ وَصِيَّةٍ يُوصِي بِهَا أَوْ دَيْنٍ



كفن

debt | دَيْن

will | وصية

inheritance | وراثه



نَصِيبًا مَّفْرُوضًا



السهم المفروضة الستة : الثلثان $\frac{2}{3}$ ، والنصف $\frac{1}{2}$ ، والثلث $\frac{1}{3}$ ، والرُّبْع $\frac{1}{4}$ ، والسُدُس $\frac{1}{6}$ ،
والثُّمْن $\frac{1}{8}$

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



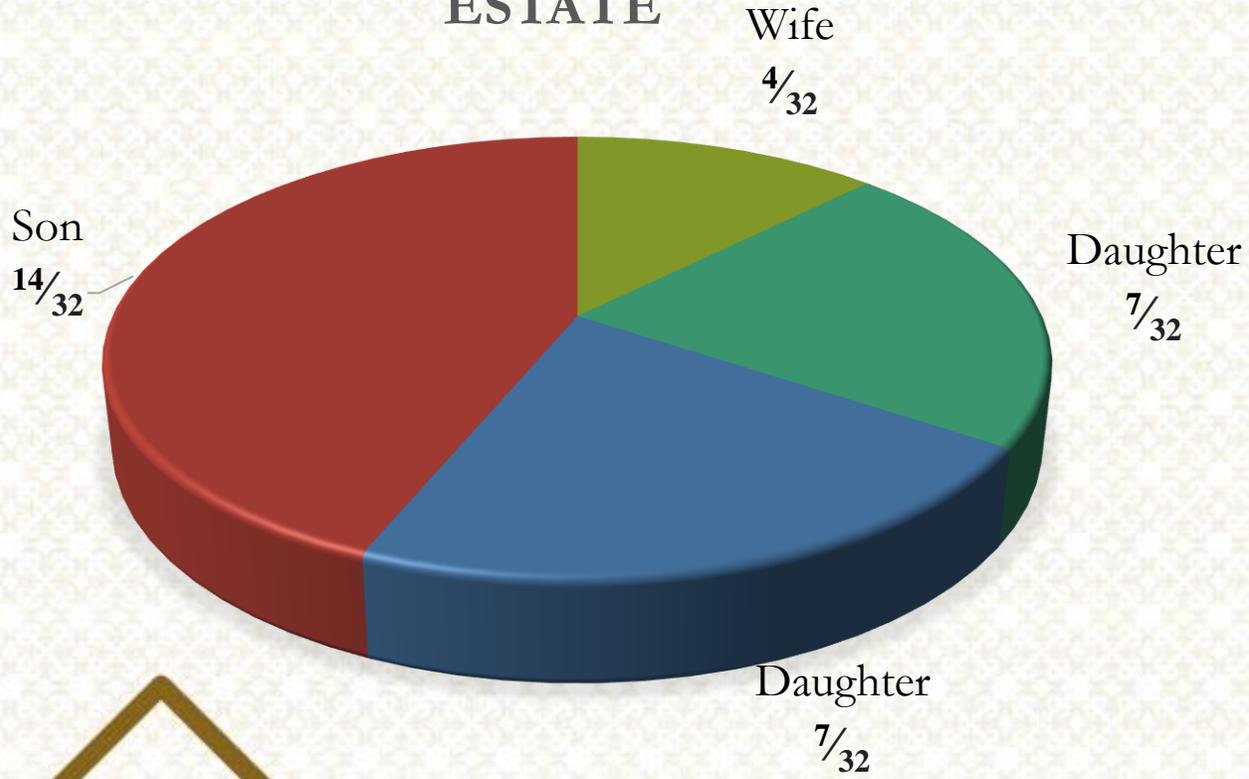
گزرنا مرد

بئرو، بے^۲ دکري انے ايك دکرا نے موکي جائي



نَصِيبًا مَّفْرُوضًا

ESTATE



گزرناار: مرد			
4	والثمن $\frac{1}{8}$	بئرو	1
7	لِلذَّكَرِ مِثْلُ حَظِّ الْأُنثِيَيْنِ	پهلا دكري	2
7		بيجا دكري	3
14		دكرا	1
32	جملة حصة		

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا

2nd

Scenario

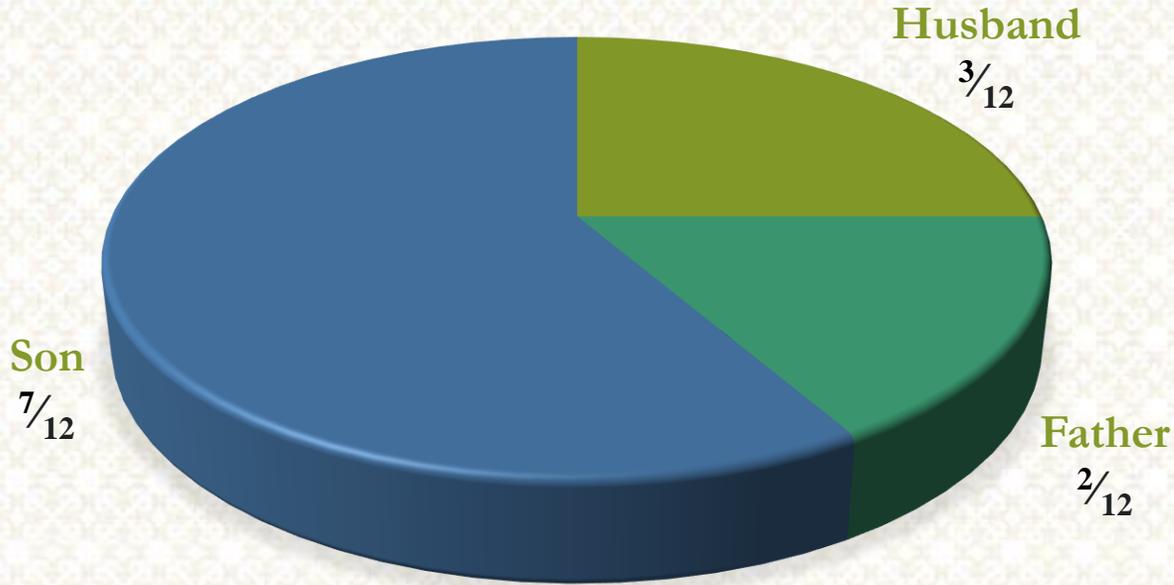
گزرنا ربیرو

شوهر، باواجی انے ایک دکرا نے موکی جائی

نَصِيبًا مَّفْرُوضًا

وَلِأَبَوَيْهِ لِكُلِّ وَاحِدٍ مِّنْهُمَا السُّدُسُ

ESTATE



گزرناار: مرد			
3	والرُّبْع $\frac{1}{4}$	شوهر	1
2	السُّدُس $\frac{1}{6}$	باواجي	2
7	مابقي	دكرا	3
12	جملة حصة		

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



؟ اكيلى دكري نے موكي جائي ؟

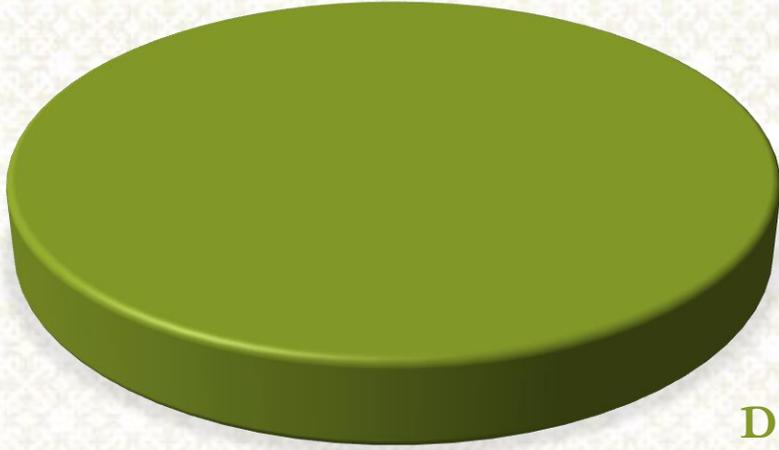


نَصِيبًا مَّفْرُوضًا



اکیلی دکری نے موکی جائی

ESTATE



Daughter
full

توسوں
تھاسے

گزرنا: مرد/بیٹرو

نصف 1/2

دکری

1

یجوں نصف 1/2 رد تھاسے

وراثت

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



اکیلی دکری نے موکی جائی

خدا تعالیٰ یہ دکری نے حصّہ اپو چھے

تو دکری پورے پوری وارث تھا سے



نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا

فالم ١- گڊ نامرنے فنز نلڊو هوئي توأ فالم بهروو:

سهم (office use)	گڊ نامرنے تاريخ (if applicable)	حيوة چي؟	ITS	اسم	گڊ نامرنسي قربانہ
					نزوج يانزوجہ
					باوا
					مانہ
					دادي
					ناني
					دکراؤ
					دکريو
					الاحکام الوارده
					جملة حصص

نوٹ: آگروارثوني گنتي زياده هوئي تو attachment ما بهروو (آخري صفحه)

يجبي گھني مثالو چھے

في الحضرة الامامية النورانية اشرق الله انوارها

استرشاد کروو



Takeaways



ميزة الشريعة الغراء



Takeaways

ميزة الشريعة الغراء



حق - كونو چھے انے کتنو چھے - یوے سمجھو جوئی



اسباق ما حاضر تھئی نے

داعي الزمان طع -یا- رنا نا صاحب طرف

رجوع ، رأي بھی لے انے فیصلہ بھی کراوے



Takeaways

التدبير للإئتلاف وترك الاختلاف

الداعي الاجل سيدنا القاضي النعمان رض فرماوے چھے:

فانه ربما جاء في الاختلاف * تلاف الاموال والانفس

الامام جعفر الصادق ع فرماوے چھے:

ان الخصومة تَحَقِّقُ الدِّينَ وَتَدْرُسُهُ ، وَتُحْبِطُ الْعَمَلَ وَتَوْرِثُ النِّفَاقَ

Takeaways

التدبير للإئتلاف وترك الاختلاف

الداعي الاجل سيدنا القاضي النعمان رض فرماوے چھے:

فانه ربما جاء في الاختلاف * تلاف الاموال والانفس

الامام جعفر الصادق ع فرماوے چھے:

ان الخصومة تُحق الدين وتدرسه ، وتحبط العمل وتورث النفاق



PLANNING IMPORTANCE



PLANNING

غیر وارث واسطے

وارث نے تفضیل کرو ہوئی

Regular assessment of assets



هبة نا فارم

		<h2>بسم الله الرحمن الرحيم</h2>		<h3>هبة فارم</h3>	
<p>الحمد لله العزيز الوهاب ، وصلى الله على رسوله محمد وعلى وصيه علي وأهلها الذين اعطاهم الله الحكمة وفصل الخطاب ، وعلى دعواتهم الذين هم سورا الذكر الحكيم واولو الالباب ، وعلى داعي العصر والحين الداعي الاجل سيدنا ومولانا ابي جعفر الصادق عالي قدر مفضل سيف الدين ^ع الذي هو الامام الزمان ^ع اشرف الحجاب.</p>					
<p>هبة كونا رنو مكل نام:</p>		<p>موضوع:</p>		<p>ITS:</p>	
<p>هبة قبول كونا رنو مكل نام:</p>		<p>موضوع:</p>		<p>ITS:</p>	
<p>هبة قبول كونا رنو مكل نام:</p>		<p>موضوع:</p>		<p>ITS:</p>	
<p>میں نیچے دستخط کونا رنو مکل نام / امة داعي الله الامين سيدنا عالي قدر مفضل سيف الدين ^ع هبة كونا رنو نام نے خداتعالیٰ پر سیدنا عالی قدر مفضل سيف الدين ^ع في دعاء مبارک سب جبرتموختي جھے ، اھماسي ايج روز تاربخ تاريخ - مھينا - ورس ماري عقل في صحة في حالة ما ماري براضي خوشي سي کوني بان بغير رسول الله ^ص في شريعة نوره مطابق هبة قبول كونا رنو نام نے ماري حسب الذيل ملکہ:</p>					
<p>هبة ملكة في قسم:</p>					
<p>کھانہ واقع جھے:</p>					
<p>في الحال کونا قبضة ما جھے ، نام ITS جھے:</p>					
<p>عنوان:</p>					
<p>هبة کونز چھونز ، ائے امرين:</p>					
<p>نام</p>		<p>ITS</p>		<p>نام</p>	
<p>ITS</p>		<p>نام</p>		<p>ITS</p>	
<p>ITS</p>		<p>نام</p>		<p>ITS</p>	
<p>ITS</p>		<p>نام</p>		<p>ITS</p>	
<p>نے شاعد براکھوز چھونز ، وکھی بافنه شھيدا ايجمل هبة کيدي هوي ملکہ با ملکو في دنيا نا قانون مطابق legal دستاويز کري ايس ايم ميعاد کونز چھونز .</p>					
<p>میں نیچے دستخط کونا رنو مکل نام / امة سيدنا ^ع هبة قبول كونا رنو نام نے پرايورکھا مطابق جبرملکہ هبة (بخش) کيدي جھے ، ترمين قبول کونز چھونز ، اھنو شکر کونز چھونز ، ائے اھنا حق ما دعاه کونز چھونز ، وکھی بافنه شھيدا</p>					
<p>هبة کونا رنو دستخط:</p>		<p>شاهد نا دستخط</p>		<p>شاهد نا دستخط</p>	
<p>هبة قبول کونا رنو دستخط:</p>		<p>شاهد نا دستخط</p>		<p>شاهد نا دستخط</p>	
<p>العمال الحاضر۔ یا۔ عمل دارنا دستخط</p>					
<p>Date: DD-MM-YY</p>					
<p>نوت۔ اقام سٹھ مايلي</p>		<p>هبة کونز ، هبة قبول کونز ، شاهدونا Photo ID ائے Address Proof (دستخط سٹھ)</p>		<p>ملکہ نا جملہ Legal Documents, Ownership proof, Lawyer verification letter ملکہ نا سٹھ</p>	

